



PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIDÃO Nº 6858041

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 59100000115Coe59050919

CERTIFICA QUE O IMÓVEL DE CLASSIFICAÇÃO FISCAL 09.036.072, DE PROPRIEDADE DE FERNANDA CHINELATTO MORIS DA SILVA, CONSTITUÍDO PELO LOTE P/13 DA QUADRA 2 LOTEAMENTO PEDROSINHO BR SITUADO A RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO, 136 - RESIDENCIA 02 RESIDENCIAL CHINELATTO SANTO ANDRÉ 09110-300 FOI AVALIADO PARA O MÊS DE MAIO DE 2025.

DADOS DO IMÓVEL		
ÁREA TERRENO	62,50	
ÁREA CONSTRUÇÃO	144,00	
	FMP	MOEDA
VALOR VENAL TERRENO	7.570,86	42.047,79
VALOR VENAL PRÉDIO	44.620,35	247.816,98
VALOR VENAL TOTAL	52.191,21	289.864,78

FMP EM 2025 = R\$ 5,5539

SANTO ANDRÉ, 15 DE MAIO DE 2025

VÁLIDA POR TRÊS MESES

EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 09:59:19