

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARUJÁ

BEL, ZULMIRA EUPHRÁSIA MUNIZ SAMPAIO
OFICIAL

matrícula

68860

ficha

01

Guarujá, 18 de

abril

de 19 90

IMÓVEL: Lote nº 01 da quadra 55 da 1ª Gleba do Jardim Boa Esperança, situado no -/ distrito de Vicente de Carvalho, município e comarca de Guarujá-SP, medindo 22,00 metros de frente para a Avenida Adriano Dias dos Santos; 26,80 metros pelo lado di- reito de quem da referida avenida olha para o terreno onde confronta com a Rua "J" 26,00 metros pelo outro lado, onde confronta com o lote 2; e, pelos fundos mede -/ 16,05 metros onde confronta com o lote 25, encerrando a área de 494,65 metros qua- drados. Imóvel este sujeito as condições restritivas impostas pelos loteadores por ocasião do registro do loteamento. Cadastrado pela Prefeitura Municipal de Guarujá sob nº 6-0351-001-000.-

PROPRIETÁRIOS: ADELAINDE PATROCÍNIO DOS SANTOS, brasileira, de prendas domésticas, -/ viúva, domiciliada em Santos-SP., à Avenida Washington Luiz nº 486, aptº nº 01; e LUCIO SALOMONE, brasileiro, solteiro, advogado, domiciliado em São Paulo-SP, à Rua Barão de Paranapiacaba nº 24.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs 3.128, letra "B" e 3.246, e inscrição 14 do -/ livro 08, deste Cartório.-

Escrevente autorizado.-

Av.01

18 de abril de 1990

De conformidade com a Lei 6.015/73, Artigo 167, nº II item 13, é feita a presente averbação para ficar constando que a Rua "J", é atualmente denominada Rua Orsep Bo zonkian, conforme Decreto Municipal nº 3.038/82. Averbado por - - - - -

Escrevente autorizado.

FL.

R.02

18 de abril de 1990

Por escritura de 13 de março de 1990, do Tabelião por Lei de Vicente de Carvalho -/ Guarujá-SP, livro 116, fls. 67, o ESPÓLIO DE ADELAINDE PATROCÍNIO DOS SANTOS, ins- crito no CPF/MF sob nº 208.213.878-04; e LUCIO SALOMONE, brasileiro, solteiro, -/ advogado, portador da cédula de identidade RG. nº 1.293.360-SSP-SP, inscrito no -/ CPF/MF sob nº 024.323.668-90, com endereço em São Paulo-SP, à Avenida Paulista nº 810 - 12º andar, venderam o imóvel acima descrito a RIDALVA BARBOSA DA SILVA, bra- sileira, divorciada, comerciante, portadora da cédula de identidade RG. nº 6.235.. 110-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 279.602.264-15, domiciliada e residente em Vicente de Carvalho, Guarujá-SP, na Rua Capitão Francisco Lessa nº 635, e à AUREA OPERMAN, brasileira, viúva, do lar portadora da cédula de identidade RG. nº 2.100. 930-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 100.667.278-80, domiciliada e residente em -/ São Paulo-SP, na Rua Derival Gomes nº 50 - Jardim das Oliveiras; pelo preço de -/ Rcz\$0,07, na proporção de 50% à Ridalva Barbosa da Silva, e 50% à Aurea Operman -/ (valor venal-1990- Cr\$98.072,15). Registrado por Escrevente autorizado.

FL.

R.03

01 de julho de 1991

Por Escritura de 17 de junho de 1991, do 2º Cartório de Notas de Guarujá-SP., li- 197., fls. 43, RIDALVA BARBOSA DA SILVA, acima qualificada, VENDEU uma parte ideal de 50% do imóvel desta matrícula a MARCOS ANTONIO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de almoxarifado, portador da cédula de identidade RG. nº 12.668.. 096-SSP-SP., inscrito no CPF/MF. sob nº 004.679.058-60, residente e domiciliado a

CONTINUA NO VERSO.

matrícula
68860

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

01
verso

Avenida 09 de julho nº 1464, na Cidade de Valparaíso, São Paulo, pelo preço de Cr\$800.000,00 - (valor venal - 91 - atualizado - 50% - Cr\$1.058.155,10). Registrado por *[assinatura]* Escrevente autorizado.- *[assinatura]* ks.

P.04

10 de novembro de 1993

Por escritura de 13 de outubro de 1993, do 2º Cartório de Notas de Guarujá-SP., do livro 217, fls. 151, AUREA OPERMAN, brasileira, viúva, do lar, Rg. 2.100.930-SSP/SP inscrita no CPF/MF sob nº 100.667.278-80, residente e domiciliada à rua Dorival Gomes nº 50, Jardim das Oliveiras, em São Paulo, Capital, vendeu 50% do imóvel desta matrícula, a MARLENE MAURICIO RAPOSO, brasileira, encarregada de lavandaria, Rg. 16.629.966-SSP/SP., inscrita no CPF/MF sob nº 023.108.128-62, filha de Josef Operman e de Aurea Operman, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da lei nº. 6515/77, com SERGIO MAURICIO RAPOSO, brasileiro, funileiro, Rg. 6.052.677-SSP/SP., inscrito no CPF/MF sob nº 661.950.558-91, residente e domiciliada à Avenida Adriano Dias dos Santos nº 860, Jardim Boa Esperança, em Vicente de Carvalho Guarujá-SP pelo preço de CR\$44.000,00. (valor venal - 93 - atualizado - CR\$400.101,79 - proporcional). Registrado por *[assinatura]* escrevente autorizado. JP.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Onr