



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO
CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R LILASES nº 00035, 00 0041 - PORTAL GUARUJA, GAR COLETIVA-** sob Lançamento **3-0981-003-006**, Proprietário(a) **ESPÓLIO DE ANTONIO DE PADUA FURQUIM BONATELLI**, o valor venal para o exercício de **2025**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 16.387/2024** é de:

Área do Terreno: **75,01 m2** Valor Venal **R\$ 59.813,72**

Cinquenta e Nove Mil, Oitocentos e Treze Reais e Setenta e Dois Centavos

Área Edificada: **177,81 m2** Valor Venal **R\$ 186.217,56**

Cento e Oitenta e Seis Mil, Duzentos e Dezesete Reais e Cinquenta e Seis Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 246.031,28**

Duzentos e Quarenta e Seis Mil, Trinta e Um Reais e Vinte e Oito Centavos

Certidão emitida no dia: **28/01/2025**

Término das informações referentes a esta Certidão