



Prefeitura Municipal de Caraguatatuba

RUA LUIZ PASSOS JUNIOR, 50 - CENTRO

CEP 11660270 - CARAGUATATUBA / SP

Tel:

CNPJ: 46.482.840/0001-39

Certidão NEGATIVA de Débitos

Número: 21108/2025

Identificação no Cadastro Imobiliário

Inscrição Cadastral: 03221002 - Situação: **ATIVA / Regular**
Proprietário: COLLA EMPREENDIMENTOS LTDA
Compromissário:
Endereço: RUA EVARISTO DA VEIGA, 0 - ARUAN - Quadra: 20 - Lote: 2, 3 e 4
Condomínio/Edifício: ED STUDIO 500
Loteamento: JD ARUAN
Cidade: CARAGUATATUBA / SP

Certificamos, para os devidos fins e para que produza os efeitos legais, que o imóvel acima identificado **NÃO CONSTA**, até a data da emissão desta certidão, débito referente a Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU junto aos cofres municipais.

Ressalvado o direito da fazenda municipal de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do imóvel, que vierem a ser apuradas.

Certidão emitida em **13/01/2025** às **15:56:22h** (data e hora de Brasília).

Acessada pelo IP: **172.17.45.1 / 187.38.61.59**

Código de Controle da Certidão: **1116.6006.47924**

Válida até **12/02/2025** (30 dias a partir da data de emissão).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço <http://www.caraguatatuba.sp.gov.br>.

Certidão expedida gratuitamente pela internet.