


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE CARAGUATATUBA
FORO DE CARAGUATATUBA
1ª VARA CÍVEL

Praça Doutor José Rebello da Cunha, 73, ., Sumaré - CEP 11661-050,

Fone: (12) 3882-3099, Caraguatatuba-SP - E-mail:

caragua1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1003472-07.2020.8.26.0126**
 Classe - Assunto: **Alienação Judicial de Bens - Alienação Judicial**
 Requerente: **Cássia Aparecida de Almeida Alves Serralheiro e outro**
 Requerido: **Daniel Rodrigues Sarralheiro e outros**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Gilson Wedemann (29814)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 126.2021/011013-7 dirigi-me ao endereço indicado e ali sendo Procedi a Avaliação conforme segue: O imóvel apesar de antigo, esta bem conservado possuindo sala, cozinha, área de serviço, 3 quartos, banheiro e lavabo, sendo que nos fundos existe uma construção não acabada. Tendo indagado junto as imobiliárias da região consegui uma média de valores entre R\$ 700.000,00 e R\$ 1.000.000,00, assim sendo, avalio o imóvel por Mera Estimativa em R\$850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais), tendo indagado também sobre valores de locação consegui média entre R\$1.000,00 e R\$2.000,00 assim sendo avalio por Mera Estimativa o aluguel em R\$1.500,00(mil e quinhentos reais).O referido é verdade e dou fé.

Caraguatatuba, 07 de outubro de 2021.

Número de Cotas:1