



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO
CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **AV VENEZUELA nº 00517 , 00 0024 - CID ATLANTICA , GAR COLETIVA-** sob Lançamento **3-0222-009-008**, Proprietário(a) **ALESSANDRA GUEDES ORLANDELLI** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **35,16 m2** Valor Venal **R\$ 52.815,24**

Cinquenta e Dois Mil, Oitocentos e Quinze Reais e Vinte e Quatro Centavos

Área Edificada: **107,21 m2** Valor Venal **R\$ 111.095,82**

Cento e Onze Mil, Noventa e Cinco Reais e Oitenta e Dois Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 163.911,06**

Cento e Sessenta e Três Mil, Novecentos e Onze Reais e Seis Centavos

Certidão emitida no dia: **31/10/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão