



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO
CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R 3 - BALNEARIO STA FE nº 00069 , 00 0001 - BAL. SANTA FE , APTO 1-A GAR COL-** sob Lançamento **3-0681-001-001**, Proprietário(a) **ALEXANDRE ALBERTO CORTE** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **191,98 m2** Valor Venal **R\$ 44.383,85**

Quarenta e Quatro Mil, Trezentos e Oitenta e Três Reais e Oitenta e Cinco Centavos

Área Edificada: **433,80 m2** Valor Venal **R\$ 840.467,11**

Oitocentos e Quarenta Mil, Quatrocentos e Sessenta e Sete Reais e Onze Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 884.850,96**

Oitocentos e Oitenta e Quatro Mil, Oitocentos e Cinquenta Reais e Noventa e Seis Centavos

Certidão emitida no dia: **22/10/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão