

CUNHA E ARANHA - Sociedade de Advogados

Rua Buenos Aires nº 403 - Vila Maia - Guarujá/SP - CEP: 11410-010 - contato@cunhaearanha.adv.br

Emissão: 11/02/2020

Fls. 1 de 3

Autor: Condomínio Edifício Boulevard Center X Réu: Apto 1401 e BOX 433
 Processo: 1001163-81.2018.8.26.0223

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL								
04/03/2016	Mensal	1.487,88	2%	63.63917	1.706,93	23,0000%	392,59	2.133,65
01/04/2016	Mensal	1.487,88	2%	63.919182	1.699,45	22,5000%	382,37	2.115,80
01/05/2016	Mensal	1.485,56	2%	64.328264	1.686,01	22,0000%	370,92	2.090,65
01/06/2016	Mensal	1.487,88	2%	64.95868	1.672,25	21,5000%	359,53	2.065,22
01/07/2016	Mensal	1.544,48	2%	65.263985	1.727,75	21,0000%	362,82	2.125,12
01/08/2016	Mensal	1.487,88	2%	65.681674	1.653,85	20,5000%	339,03	2.025,95
01/09/2016	Mensal	1.363,74	2%	65.885287	1.511,17	20,0000%	302,23	1.843,62
01/10/2016	Mensal	1.339,86	2%	65.937995	1.483,53	19,5000%	289,28	1.802,48
01/11/2016	Mensal	1.792,06	2%	66.050089	1.980,85	19,0000%	376,36	2.396,82
01/12/2016	Mensal	1.792,06	2%	66.096324	1.979,46	18,5000%	366,20	2.385,24
01/01/2017	Mensal	1.792,06	2%	66.188858	1.976,69	18,0000%	355,80	2.372,02
01/02/2017	Mensal	1.474,03	2%	66.466851	1.619,10	17,5000%	283,34	1.934,82
01/03/2017	Mensal	1.474,03	2%	66.626371	1.615,22	17,0000%	274,58	1.922,10
01/04/2017	Mensal	1.474,03	2%	66.839575	1.610,07	16,5000%	265,66	1.907,93
01/05/2017	Mensal	1.593,57	2%	66.893046	1.739,25	16,0000%	278,28	2.052,31
01/06/2017	Mensal	1.643,51	2%	67.13386	1.787,32	15,5000%	277,03	2.100,09
01/07/2017	Mensal	1.593,57	2%	66.932458	1.738,22	15,0000%	260,73	2.033,71
01/08/2017	Mensal	1.593,57	2%	67.046243	1.735,27	14,5000%	251,61	2.021,58
01/09/2017	Mensal	1.593,57	2%	67.026129	1.735,80	14,0000%	243,01	2.013,52
01/10/2017	Mensal	1.831,25	2%	67.012723	1.995,09	13,5000%	269,33	2.304,32
01/11/2017	Mensal	1.831,25	2%	67.26067	1.987,73	13,0000%	258,40	2.285,88
01/12/2017	Mensal	1.831,25	2%	67.381739	1.984,16	12,5000%	248,02	2.271,86
01/01/2018	Mensal	1.831,25	2%	67.556931	1.979,02	12,0000%	237,48	2.256,08
01/02/2018	Mensal	1.593,57	2%	67.712311	1.718,21	11,5000%	197,59	1.950,16
01/03/2018	Mensal	1.593,57	2%	67.834193	1.715,12	11,0000%	188,66	1.938,08
01/04/2018	Mensal	1.593,57	2%	67.881676	1.713,92	10,5000%	179,96	1.928,15
01/05/2018	Mensal	1.593,57	2%	68.024227	1.710,33	10,0000%	171,03	1.915,56
01/06/2018	Mensal	1.593,57	2%	68.316731	1.703,00	9,5000%	161,78	1.898,84
01/07/2018	Mensal	1.870,53	2%	69.29366	1.970,80	9,0000%	177,37	2.187,58
05/08/2018	Mensal	1.772,18	2%	69.466894	1.862,52	8,5000%	158,31	2.058,08
01/09/2018	Mensal	1.772,18	2%	69.466894	1.862,52	8,0000%	149,00	2.048,77
01/10/2018	Mensal	2.009,86	2%	69.675294	2.106,00	7,5000%	157,95	2.306,07
01/11/2018	Mensal	2.009,86	2%	69.953995	2.097,61	7,0000%	146,83	2.286,39
01/12/2018	Mensal	2.009,86	2%	69.77911	2.102,87	6,5000%	136,68	2.281,60
01/01/2019	Mensal	2.009,86	2%	69.8768	2.099,93	6,0000%	125,99	2.267,91
01/02/2019	Mensal	1.772,18	2%	70.128356	1.844,95	5,5000%	101,47	1.983,31

CUNHA E ARANHA - Sociedade de Advogados

Rua Buenos Aires nº 403 - Vila Maia - Guarujá/SP - CEP: 11410-010 - contato@cunhaearanha.adv.br

Emissão: 11/02/2020

Fls. 2 de 3

Autor: Condomínio Edifício Boulevard Center X Réu: Apto 1401 e BOX 433
 Processo: 1001163-81.2018.8.26.0223

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	% Juros	V. Juros	Total
01/03/2019	Mensal	1.772,18	2%	70.507049	1.835,05	5,0000%	91,75	1.963,50
01/04/2019	Mensal	1.772,18	2%	71.049953	1.821,02	4,5000%	81,94	1.939,38
01/05/2019	Mensal	1.772,18	2%	71.476252	1.810,16	4,0000%	72,40	1.918,76
01/06/2019	Mensal	1.880,08	2%	71.583466	1.917,50	3,5000%	67,11	2.022,96
01/07/2019	Mensal	2.038,53	2%	71.590624	2.078,90	3,0000%	62,36	2.182,83
01/08/2019	Mensal	2.038,53	2%	71.662214	2.076,82	2,5000%	51,92	2.170,27
01/09/2019	Mensal	2.038,53	2%	71.748208	2.074,33	2,0000%	41,48	2.157,29
01/10/2019	Mensal	2.038,53	2%	71.712333	2.075,37	1,5000%	31,13	2.148,00
01/11/2019	Mensal	2.038,53	2%	71.741017	2.074,54	1,0000%	20,74	2.136,77
01/12/2019	Mensal	2.038,53	2%	72.128418	2.063,40	0,5000%	10,31	2.114,97
01/01/2020	Mensal	1.880,08	2%	0	1.880,08	0,0000%	0,00	1.917,68
01/02/2020	Mensal	1.880,08	2%	0	1.880,08	0,0000%	0,00	1.917,68
Subtotal:		83.208,54			88.699,22		9.628,36	100.101,36

DESPESAS PROCESSUAIS								
12/02/2018	Citação Postal (02)	42,50		67.712311	45,82		0,00	45,82
12/02/2018	Custas iniciais	128,50		67.712311	138,55		0,00	138,55
12/02/2018	Mandato	19,08		67.712311	20,57		0,00	20,57
19/02/2018	Diferença das Custas Iniciais	306,36		67.712311	330,32		0,00	330,32
18/07/2018	Carta Precatória	257,00		69.29366	270,77		0,00	270,77
18/07/2018	Diligência - Carta Precatória	77,10		69.29366	81,23		0,00	81,23
06/09/2018	Diligência - Carta Precatória	77,10		69.466894	81,03		0,00	81,03
08/02/2019	Diligência - Carta Precatória (4)	318,36		70.128356	331,43		0,00	331,43
10/07/2019	Penhora On-line	30,00		71.590624	30,59		0,00	30,59
04/11/2019	Fls. 204/206 - Carta Precatória	265,30		71.741017	269,98		0,00	269,98
04/11/2019	Fls. 207/208 - Diligência (2)	159,18		71.741017	161,99		0,00	161,99
Subtotal:		1.680,48			1.762,28		0,00	1.762,28

CUNHA E ARANHA - Sociedade de Advogados

Rua Buenos Aires nº 403 - Vila Maia - Guarujá/SP - CEP: 11410-010 - contato@cunhaearanha.adv.br

Emissão: 11/02/2020

Fls. 3 de 3

Autor: Condomínio Edifício Boulevard Center X Réu: Apto 1401 e BOX 433
 Processo: 1001163-81.2018.8.26.0223

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/01/2020 - Multiplicador do Cálculo: 73.008384 JUROS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/01/2020. - Taxa: 6% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.						Total do Principal Corrigido: 88.699,22 Total de Multas: 1.773,78 Total de Juros: 9.628,36 Total de Despesas Processuais: 1.762,28 Subtotal: 101.863,64 + Honorários 10% 10.010,13 Total do Cálculo: 111.873,77		