



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO
CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R DANIEL DE MORAES nº 00039 , APTO 42 - JD. TRES MARIAS , GAR COL DUPLEX-** sob Lançamento **3-0048-013-008**, Proprietário(a) **CLAUDIA FERNANDES PACIENCIA** , o valor venal para o exercício de **2021**, de acordo com a **Lei Complementar nº 223/2017** é de:

Área do Terreno: **82,70 m2** Valor Venal **R\$ 77.564,33**

Setenta e Sete Mil, Quinhentos e Sessenta e Quatro Reais e Trinta e Três Centavos

Área Edificada: **350,22 m2** Valor Venal **R\$ 387.257,51**

Trezentos e Oitenta e Sete Mil, Duzentos e Cinquenta e Sete Reais e Cinquenta e Um Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 464.821,84**

Quatrocentos e Sessenta e Quatro Mil, Oitocentos e Vinte e Um Reais e Oitenta e Quatro Centavos

Certidão emitida no dia: **11/03/2021**

Término das informações referentes a esta Certidão