



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA  
DE CARAGUATATUBA**

**Estado de São Paulo**

**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS E VALOR VENAL DO IMÓVEL  
Nº: 155855/2020**

**SITUAÇÃO CADASTRAL**

**Inscrição:** 08.225.409

**Proprietário:** ESPOLIO DE ADJAIR COSTA COELHO

**Promissário:**

**Endereço:** RUA DO CANTO, 130

**Complemento:**

**Lote:** A43

**Quadra:** All

**Cidade:** CARAGUATATUBA

**Bairro:** TABATINGA

**CEP:** 11679-900

**UF:** SP

**Loteamento:** CONDOMINIO COSTA VERDE

**VALORES VENAIS / ÁREAS - Exercício: 2020**

<b>Terreno:</b>	R\$ 334.838,43	<b>Área do Terreno:</b>	1.027,76
<b>Construção:</b>	R\$ 653.980,22	<b>Área Construída:</b>	441,92
<b>Valor Venal Excedente:</b>	R\$ 0,00	<b>Testada Principal:</b>	16,96
<b>Valor Venal Total:</b>	R\$ 988.818,65	<b>Área Global:</b>	0,00

CERTIFICO, para os devidos fins e a pedido de pessoa interessada, que em pesquisa em nossos arquivos, constatou-se que para a inscrição municipal e o contribuinte, cadastrado nesta prefeitura para efeito de pagamento de IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO, foi estipulado para o exercício de 2020. A presente certidão não tem validade para fins de ITBI.

Certidão emitida às 16:50:53 horas do dia 14/12/2020 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: 3154.3823.AC00.37FD



**Certidão Emitida Gratuitamente**