

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL – 393/2021

EDITAL DE 1º e 2º Hastas Públicas Eletrônicas de bens móveis e de intimação da empresa em falência **FLAMING ONION RESTAURANTE LTDA. (CNPJ: 25.310.701/0001-58)**, Ministério Público e demais interessados, extraído nos autos da Ação de Convoação de recuperação judicial em falência – **Processo nº 1076662-18.2019.8.26.0100**

O MM. Juiz de Direito **Dr. PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO**, da **02ª** Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Fórum Central/SP, na forma da lei, faz saber.

FAZ SABER que, com fundamento no artigo 142, I, da Lei de Recuperação Judicial e Falências (Lei nº 11.101/2005) combinado com o disposto no artigo 881 e seguintes do Código de Processo Civil, regulamentado pelo Provimento CSM – Conselho Superior da Magistratura – nº 1.625/2009, o Sr. Georgios Alexandridis, Leiloeiro Oficial matriculado na JUCESP sob o nº 914, através do gestor ALEXANDRIDIS LEILÕES (www.alexandridisleiloes.com.br), portal de leilões *on line*, com a ciência do representante do Ministério Público, levará a público pregão de venda e arrematação na **1ª Praça com início no dia 29 de março de 2.021, às 13:00 horas, e com término no dia 13 de abril de 2.021, às 13:00 horas**, entregando-o a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, ficando desde já designado para a **2ª Praça com início no dia 13 de abril de 2.021, às 13:00 horas, e com término no dia 28 de abril de 2.021, às 13:00 horas**, caso não haja licitantes na 1ª praça, ocasião em que os bens serão entregues a quem mais der com o lance mínimo no segundo leilão no valor de 50% da avaliação, ficando desde já designado para a **3ª Praça com início no dia 28 de abril de 2.021, às 13:00 horas, e com término no dia 13 de maio de 2.021, às 13:00 horas**, caso não haja licitantes na 2ª praça, por qualquer preço, ocasião em que os bens serão entregues a quem ofertar o maior lance nos bens móveis abaixo descritos, conforme condições de venda constantes do presente edital.

DOS BENS – LOTE ÚNICO – 43 (quarenta e três) Cadeiras de madeira na cor preta com estofado de sintético preto – Avaliação Unitária R\$ 102,00; 05 (cinco) Cadeiras de madeira infantil na cor preta – Avaliação Unitária R\$ 102,00; 01 (um) Balcão de inox refrigerado, de 03 metros, com 05 portas, marca Kofisa – Avaliação R\$ 3.696,66; 01 (uma) Geladeira comercial 06 portas, de inox, marca Kofisa – Avaliação R\$ 2.930,33; 01 (um) Freezer vertical de 04 portas, inox, marca Kofisa – Avaliação R\$ 2.200,00; 01 (uma) Fritadeira Cuba elétrica 10 litros, marca Metalcubas – Avaliação R\$ 750,00; 01 (um) Ar condicionado Eco Saver Carrier, hfc R-410A – Avaliação R\$ 3.500,00; 06 (seis) Chapas industriais, modelo CHGLG-ESP 8, fabricação 08/2016, potência: 58252BTU/h-23116Kcal/h, marca Cozil – Avaliação Unitária R\$ 1.137,50; 01 (um) Relógio de ponto, marca Real Ponto – Avaliação R\$ 50,00; 01 (uma) Cafeteira industrial, 220V, frequência 50-60Hz, potência 1.300W, Marca Marchesoni – Avaliação R\$ 364,50; 01 (uma) Balança, modelo MF-30, nº 6261/01, 110/220V, máximo de 30 kg – Avaliação R\$ 493,33; 01 (um) Gabinete de computador, preto, teclado, marca DEXPC, mouse Multilaser e monitor Samsung, modelo 932BWEPLUS – Avaliação R\$ 300,00; 01 (uma) Mesa de inox com pia, de 2,60m x 71cm – Avaliação R\$ 1.150,00; 1 (uma) Mesa de inox sem pia, de 2,30m x 68cm – Avaliação R\$ 900,00 (novecentos reais); 01 (uma) Estrutura que compõe o sistema de exaustão, na cor cinza – Avaliação R\$

1.500,00; 01 (um) Motor pintado na cor azul, marca WEG W22, nº 1035291755 – Avaliação R\$ 1.916,00; 01 (uma) Hélice que compõe o sistema de exaustão, na cor azul – Avaliação R\$ 325,00; 02 (dois) Carrinhos de Inox – Avaliação Unitária R\$ 550,00 – Avaliação Total R\$ 1.100,00; 01 (um) iPad com capa, AIR 2, sem carregador, desligado, DMPS3F3SG5VT- Avaliação R\$ 483,33; 03 (três) Módulos em MDF, branco, com 01 prateleira - Avaliação Unitária - R\$ 26,75 – Avaliação Total – R\$: 80,25; 01 (um) Módulo em MDF, branco, com 04 compartimentos – Avaliação R\$ 120,00; 01(um) Ar condicionado, marca LG, modelo USUQ242CSG3, 220V, 22.000BTUs – Avaliação R\$: 2.133,33; 01 (um) Armário de aço, 02 portas, cinza, com 04 prateleiras – Avaliação R\$ 194,00; 01 (uma) Lixeira de plástico, 100 litros, branca – Avaliação R\$ 50,00; 01 (um) Trocador de fralda, marca SmartAir, cor gelo – Avaliação R\$ 712,50; 14 (quatorze) Tapetes para cozinha industrial, 1,10m x 92cm – Avaliação Unitária R\$ 140,00; 02 (duas) Estruturas de ferro, na cor preta, forradas com tecido preto, medindo 2,25m x 1,12m – Avaliação Unitária R\$ 466,00; 01 (uma) Estrutura de ferro, na cor preta, forradas com tecido preto, medindo 3,20m x 1,12m – Avaliação R\$ 466,00; 03 (três) Estruturas de ferro, tipo toldo, na cor preta – Avaliação Unitária R\$ 466,00; 15 (quinze) Cubas de Inox – Avaliação Unitária R\$ 125,00; 01 (um) Pegador de gelo, em inox – Avaliação R\$ 8,00; 01 (um) Pegador de gelo, de plástico preto – Avaliação R\$ 8,00; 02 (duas) Luminárias cilíndrica, na cor preta – Avaliação Unitária R\$ 30,00 – Avaliação Total R\$ 60,00; 08 (oito) Bandejas redondas, de plástico, na cor preta – Avaliação Unitária R\$ 20,00; 34 (trinta e quatro) Bandejas retangulares, de plástico, na cor preta – Avaliação Unitária R\$ 12,00; 03 (três) Tábuas de carne, em madeira – Avaliação Unitária R\$ 24,00; 18 (dezoito) Pratos brancos, pequenos, redondos, de porcelana Oxford - Avaliação Unitária R\$ 3,57; 22 (vinte e dois) Pratos brancos, grandes, quadrados, de porcelana Oxford – Avaliação Unitária R\$ 15,00; 11 (onze) Taças de champanhe, de vidro transparente - Avaliação Unitária R\$ 7,24; 04 (quatro) Copos de vidro transparente, canelado - Avaliação Unitária R\$ 7,24; 04 (quatro) Taças de vidro transparente, aperitivo – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 03 (três) Taças de vidro com expressão “Friday Chic Gin” – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 06 (seis) Copos de água, long drink, de vidro transparente – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 02 (duas) Taças de vinho, em vidro transparente – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 03 (três) Canecas de chopp, de vidro transparente – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 10 (dez) recipientes de plástico, branco – Avaliação Unitária R\$ 1,79; 02 (duas) Coqueteleiras em inox – Avaliação Unitária R\$14,50; 03 (três) xícaras de vidro transparente – Avaliação Unitária R\$ 7,24; 07 (sete) Copos pequenos de vidro transparente - Avaliação Unitária R\$ 7,24; 19 (dezenove) - Recipientes pequenos, brancos, redondos – Avaliação Unitária R\$ 1,74; 12 (doze) Recipientes pequenos, brancos, redondos, canelados, para molho – Avaliação Unitária R\$ 1,79; 37 (trinta e sete) Recipientes pequenos, brancos, redondos, lisos, para molho – Avaliação Unitária R\$ 1,79; 05 (cinco) Recipientes pequenos, brancos, de plástico, para shoyu – Avaliação Unitária R\$ 1,79; 01 (um) Panelão de Inox – Avaliação R\$ 50,00; 01 (uma) Garrafa para chantilly, marca BestWhip Brasil – Avaliação - R\$ 400,00; 1.980 (mil novecentos e oitenta) Hashis de madeira, descartável – Avaliação Unitária R\$ 0,14; 01 (uma) Saladeira grande para secar verduras - Avaliação R\$ 315,25; 02 (dois) Extintores de incêndio com carga d’água, capacidade extintora 2A , nº de série EXF 74150586 e 74151475 – Avaliação Unitária R\$ 100,00; 03 (três) - Extintores portáteis de incêndio, com carga de pó químico, capacidade extintora 20B:C, nº de série EXF 75824846; 74163159 e 74163172 – Avaliação

Unitária R\$ 100,00; 04 (quatro) Prateleiras de inox – Avaliação Unitária R\$ 180,00; 01 (um) - Liquidificador industrial, de inox, 220V, marca SIEMSEN, capacidade: 1,5 litros – Avaliação R\$ 599,50. **Avaliação total dos bens do lote único R\$ 47.761,38 (quarenta e sete mil, setecentos e sessenta e um reais e trinta e oito centavos).**

DA VERIFICAÇÃO DO OBJETO DO LEILÃO - Constitui ônus dos interessados em participar da praça examinar o **Processo nº 1076662-18.2019.8.26.0100** da **02ª** Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Fórum Central/SP, bem como dos móveis que estão sendo apregoados antes da arrematação. Os bens estão localizados com a **Sra. NEUZA APARECIDA LOBO**, sócia da sociedade falida, na Rua Mercedes Lopes, nº 438, Vila Santana, São Paulo - SP - CEP: 03.614-000, e as visitas deverão ser agendadas, remeter e-mail para contato@alexandridisleiloes.com.br

CONDIÇÕES DE VENDA: Todas as regras e condições da Praça estão disponíveis no Portal www.alexandridisleiloes.com.br

DOS LANCES – Os lances serão ofertados pela Internet, através do Portal www.alexandridisleiloes.com.br.

CONDUTOR DA PRAÇA: O leilão será realizado pelo leiloeiro oficial GEORGIOS ALEXANDRIDIS, inscrito na JUCESP nº 914.

DA COMISSÃO DO LEILOEIRO OFICIAL - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro Oficial, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Esta comissão não está incluída no valor do lance vencedor (artigo 17 do Provimento CSM nº 1625/2009) e deverá ser depositada em juízo e será autorizado seu levantamento após a apreciação da idoneidade do lance pelo Juízo.

DO PAGAMENTO - O arrematante terá o prazo de 24 horas para realizar os depósitos judiciais das guias emitidas automaticamente pelo sistema eletrônico após a aceitação do lance (artigos 18 e 19 do aludido Provimento).

Nos moldes do art. 20 do Prov. 1625/2009, o auto de arrematação somente será assinado pelo Juiz de Direito após a *efetiva comprovação* do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão. *Em caso de não pagamento*, aplicar-se-á o disposto no artigo 21 do Provimento CSM nº 1.625/09, do TJSP. A ordem de entrega dos bens dependerá de autorização judicial.

As demais condições obedecerão ao que dispõe o CPC, a Lei 11.101/2005, o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial, o Provimento CSM nº 1.625/09, do TJSP e o *caput* do artigo 335, do CP.

DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante a Vara onde estiver ocorrendo à ação, ou no escritório do leiloeiro oficial, localizado na Rua Paraupava, nº 301, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03171-060, ou ainda, pelo telefone (11) 3241-0179 ou e-mail: contato@alexandridisleiloes.com.br.

Ficam a falida **FLAMING ONION RESTAURANTE LTDA CNPJ: 25.310.701/0001-58** o **MINISTÉRIO PÚBLICO** e **demais credores e interessados, INTIMADOS** das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, sendo que a publicação deste edital supre eventual

insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento sobre os bens. Nos termos do artigo 141, II, da Lei 11.101/2005 o objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho. **A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado em que os bens se encontram, sem garantias, competindo ao interessado aferir suas condições.** Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados (art. 24, do Prov. CSM 1.625/2009). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO.** Juiz de Direito.